

Uchwała Nr LXXXIII/1809/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 11 lipca 2023 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy  
Jachowicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 1525/1, o pow. 300 m<sup>2</sup> obr. 211, obj. KW RZ1Z/00077775/9, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Jachowicza.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

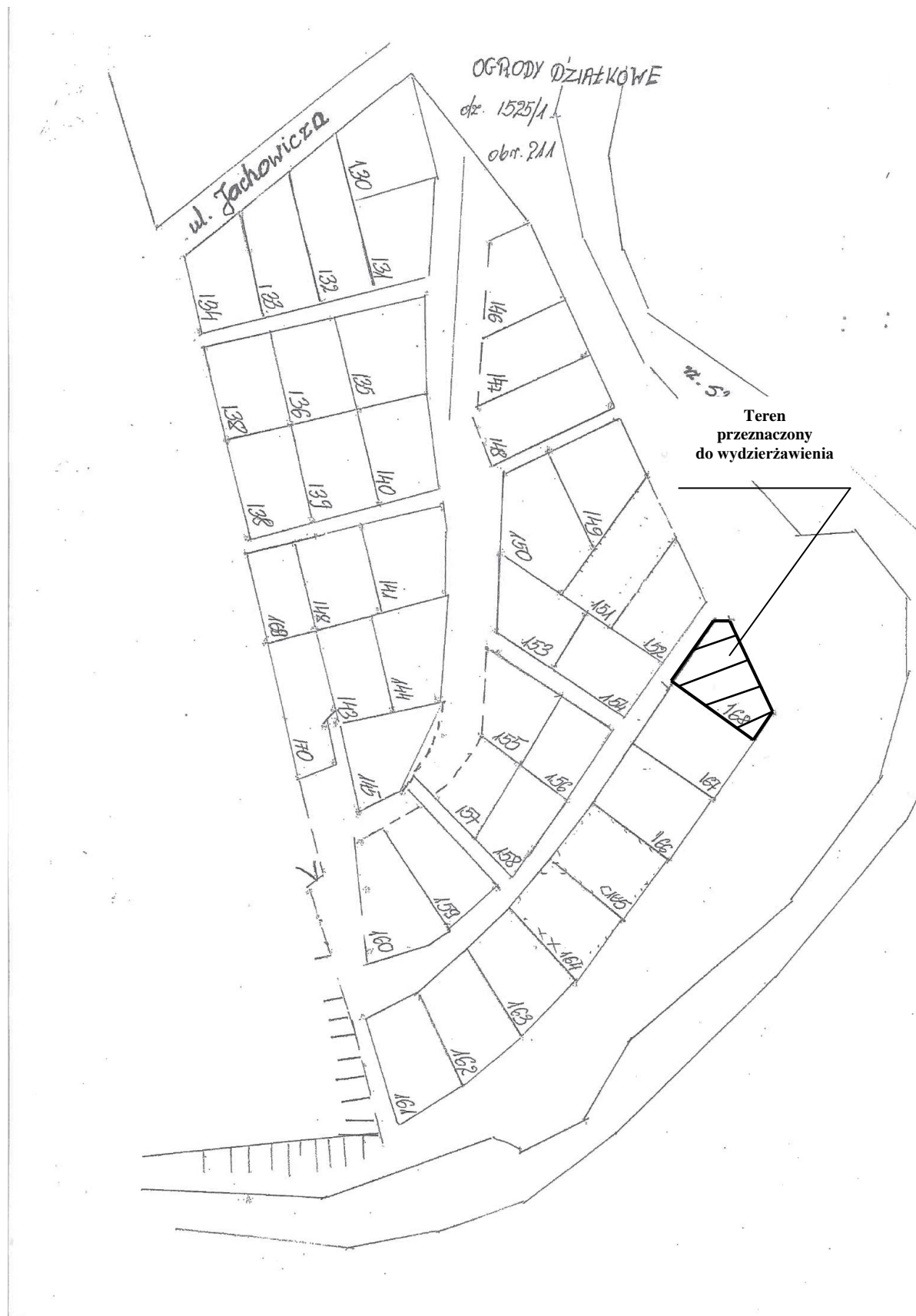
## **U Z A S A D N I E N I E**

### **do uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Jachowicza**

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Obecny dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przepisanie na córkę dzierżawionego na czas nieoznaczony terenu, oznaczonego jako część działki nr 1525/1, obr. 211, położonego w Rzeszowie w rejonie ul. Jachowicza, o pow. 300 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na ogród działkowy nr 168. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na dotychczasowy i planowany sposób dalszego użytkowania, proponuje się przychylić do przedmiotowego wniosku i wyrazić zgodę na wydzierżawienie wskazanego terenu, na czas nieoznaczony, z zachowaniem trybu bezprzetargowego.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się, jak wyżej.



Załącznik  
do uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIII/1809/2023  
Z dnia 11 lipca 2023 roku